



GEMEINDE
K Ü R N B A C H

SITZUNGSVORLAGE

Nr. 4/2022
25.01.2022
Az: 632.61
Bearbeiter: C. Ohnheiser

T O P Nr. 6
Ankauf FlstNr. 7067 und 7070 Gewann „Steckwiesen“

Anlagen: 1. Lageplan gemeindeeigene Grundstücke
2. Lageplan der FlstNr. 7067 und 7070

Status: öffentlich nichtöffentlich

Gremium: Gemeinderat
 Technischer Ausschuss
 Verwaltungsausschuss

Beratungszweck: Beschluss Vorberatung Kenntnisnahme

Finanzielle Auswirkungen: ja nein

Gesamtkosten der Maßnahme	Erhaltene Einzahlungen (Zuschüsse o.ä.)	Ansatz im Haushaltsplan	Jährliche Folgekosten der Maßnahme	Verfügbare Restmittel
888,75 €				

I. Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt den Kauf von FlstNr. 7067 und 7070 zum Preis von 0,75 € pro m² somit 888,75 €. Die Kosten des Kaufvertrages sowie die Grunderwerbsteuer trägt die Gemeinde Kürnbach.

II. Sachstandsbericht

Der Gemeinde Kürnbach liegt ein Angebot für den Erwerb der Grundstücke FlstNr. 7067 und 7070 im Gewann Steckwiesen, Nähe des Hochwasserrückhaltebeckens Rohrhälde, vor (Anlage 2). Die Eigentümer der oben genannten Grundstücke möchten diese an die Gemeinde Kürnbach zu 0,75 € pro m² somit 888,75 € veräußern. Die Grundstücke sind wie folgt aufgeteilt:

FlstNr. 7067 = 611 m²
FlstNr. 7070 = 574 m²

Gesamt 1.185 m²

Bereits vor Jahren wurden im Zuge des Hochwasserschutzes Rohrhälde auch die umliegenden Grundstücke durch die Gemeinde Kürnbach erworben (Anlage 1). Durch den Erwerb der zum Verkauf stehenden Grundstücke werde die noch vorhandene Lücke geschlossen. Von der Verwaltung wird der Ankauf der FlstNr. 7067 und 7070 empfohlen.