



GEMEINDE
K Ü R N B A C H

SITZUNGSVORLAGE

Nr. 68/2022
28.06.2022
AZ: 656.22:SIEDLERSTRASSE
Bearbeiter: Frau Knurr

TOP Nr. 2 Teilsanierung Siedlerstraße; hier: Vergabe des Auftrags

Anlagen:

1. Preisspiegel
2. Aufgliederung Angebot

Status: öffentlich nichtöffentlich

Gremium: Gemeinderat
 Technischer Ausschuss
 Verwaltungsausschuss

Beratungszweck: Beschluss Vorberatung Kenntnisnahme

Finanzielle Auswirkungen: ja nein

Gesamtkosten der Maßnahme	Erhaltene Einzahlungen (Zuschüsse o.ä.)	Ansatz im Haushaltsplan	Jährliche Folgekosten der Maßnahme	Verfügbare Restmittel
783.060,85 €		600.000 €		

Sitzungsverlauf:

GRS 23.03.2021
GRS 25.05.2021
GRS 22.06.2021
GRS 27.07.2021
GRS 14.12.2021

I. Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Firma Heinrich, Maulbronn, mit der Durchführung der Arbeiten für die Sanierung der Siedlerstraße zu einem Preis i.H.v. 783.060,85 € zu beauftragen.

II. Sachstandsbericht

Am 29.06.2021 wurde im Gemeinderat beschlossen, dass Ingenieurbüro Bohner mit der Teilsanierung der Siedlerstraße zu beauftragen. In der Gemeinderatssitzung am 27.07.2021 wurden erste Grundüberlegungen für die Teilsanierung der Siedlerstraße vorgestellt. Zugleich wurden die Anwohner bzgl. der Parkplatz- und Gehwegsituation sowie der Einfriedung vor Ort befragt. Demnach werden öffentliche Stellplätze benötigt. Eine Verbreiterung der Straße mit Verzicht auf eine Einfriedung ist nicht möglich. Durch das Ingenieurbüro Bohner wurden zwischenzeitlich Planungen für die Teilsanierung der Siedlerstraße vorgelegt. In der Gemeinderatssitzung am 27.07.2021 wurde grundsätzlich eine Mittelrinne befürwortet. In der Gemeinderatssitzung am 14.12.2021 wurde die Teilsanierung der Siedlerstraße als Vollausbau mit Mittelrinne sowie die Ausschreibung der Leistungen beschlossen.

Die Ausschreibung der Baumaßnahmen ist im Zuge der öffentlichen Ausschreibung erfolgt. Die Bekanntmachung des Ausschreibungstextes erfolgt in der BNN, dem Landesauschreibungsblatt, im Mitteilungsblatt der Gemeinde Kürnbach sowie auf der Homepage. Die Submission fand am 08.06.2022 im Rathaus Kürnbach statt. Bis zur Submission sind drei Angebote eingegangen, die sich wie folgt darstellen:

Laufende Nummer	Endbetrag bei Öffnung	Endbetrag nach rechnerischer Prüfung
Angebot 1	783.060,85 €	783.060,85 €
Angebot 2	858.170,70 €	858.170,70 €
Angebot 3	916.036,70 €	916.036,70 €

In dem bepreisten Leistungsverzeichnis waren für diese Arbeiten Kosten i.H.v. 765.117,82 € vorgesehen. In der Ende 2021 vorgestellten Kostenschätzung waren für die Teilsanierung der Siedlerstraße Kosten i.H.v. 581.140,78 € (inkl. Baunebenkosten wie beispielsweise das Ingenieurhonorar). Im Haushaltsplan ist daher ein Ansatz i.H.v. 600.000 € eingeplant worden. Durch die enormen Preissteigerungen in der Baubranche, auch im Tiefbau, ist diese Kostenschätzung nicht mehr haltbar. Den Preissprung sieht man daher schon bei der Differenz i.H.v. 183.977,04 € zwischen der Kostenschätzung und dem bepreisten Leistungsverzeichnis. Zu dem nun vorliegendem Angebot i.H.v. 783.060,85 € kommen noch die Kosten für Ingenieurleistungen hinzu.

Die Entwicklung der Baupreise ist daher, auch für die Kalkulationen der Anbieter, so ungewiss wie seit langem nicht mehr. Eine Entspannung der Preissituation ist vor dem Hintergrund der Preissteigerungen seit Jahresbeginn und der vorherrschenden Inflation, nicht absehbar. Eine Vergabe des Auftrags an Angebot 1, Firma Heinrich, Maulbronn, wird daher empfohlen.