



GEMEINDE
K Ü R N B A C H

SITZUNGSVORLAGE

Nr. 45/2021
18.05.2021
Az: 623.12
Bearbeiter: C. Ohnheiser

**TOP Nr. 7
Beschluss im Umlaufverfahren
Sanierungsrechtliche Genehmigung –
Nichtausübung des Vorkaufsrechts – Greinstraße 7, FlstNr. 359**

Anlagen:

Status: öffentlich nichtöffentlich

Gremium: Gemeinderat
 Technischer Ausschuss
 Verwaltungsausschuss

Beratungszweck: Beschluss Vorberatung Kenntnisnahme

Finanzielle Auswirkungen: ja nein

| Gesamtkosten der Maßnahme | Erhaltene Einzahlungen (Zuschüsse o.ä.) | Ansatz im Haushaltsplan | Jährliche Folgekosten der Maßnahme | Verfügbare Restmittel |
|---------------------------|---|-------------------------|------------------------------------|-----------------------|
| | | | | |

Sitzungsverlauf:

I. Kenntnisnahme

Der Sachverhalt dient dem Gemeinderat zur Kenntnis.

II. Sachstandsbericht

Im E-Mail-Umlaufverfahren vom 21.04.2021 wurde folgender Beschluss angenommen:

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt das Vorkaufsrecht zum Grundstück FlStNr. 359, Greinstr. 7, Kaufvertrag vom 01.04.2021, nicht auszuüben

Sachstandsbericht:

Mit Kaufvertrag vom 01.04.2021 wurde das Grundstück FlStNr. 359 mit 395 m², Greinstr. 7, zu 395.000 € veräußert. Für das Areal besteht grundsätzlich ein Vorkaufsrecht der Gemeinde. Aufgrund des sehr hohen Kaufpreises wird von der Verwaltung empfohlen, von der Ausübung des Vorkaufsrechts Abstand zu nehmen.

Sofern bis 23.04.2021, 24 Uhr keine Rückmeldung erfolgt, gilt der Beschlussvorschlag als angenommen.